

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐƯA VÀO QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030**  
**THÀNH PHỐ BIÊN HÒA**  
**(TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG TÂN BIÊN)**

STT	Tên công trình	Địa điểm (xã, phường)	Loại đất	Diện tích quy hoạch 2030
	<b>A. ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP</b>			
	<b>1. Đất an ninh</b>			-
1	Trụ sở Công an phường Tân Biên	Tân Biên	CAN	0,18
	<b>2. Đất thương mại dịch vụ</b>			-
2	Khu trưng bày sản phẩm kết hợp công đoạn lắp ráp ngành công nghiệp phụ trợ	Tân Biên	TMD	1,14
3	Trạm xăng dầu tại phường Tân Biên (mã 57) (công ty Yến Bình Minh)	Tân Biên	TMD	0,05
	<b>3. Đất phát triển hạ tầng</b>			-
	<b>3.1. Đất xây dựng cơ sở văn hóa</b>			-
4	Trung tâm VH-TT phường	Tân Biên	DVH	0,38
	<b>3.2. Đất xây dựng cơ sở y tế</b>			-
5	Trạm y tế	Tân Biên	DYT	0,22
	<b>3.3. Đất cơ sở Giáo dục đào tạo</b>			
6	Trường dạy nghề	Tân Biên	DGD	0,56
7	Trường THCS Tân Biên	Tân Biên	DGD	1,33
8	Trường TH Phù Đổng mở rộng	Tân Biên	DGD	0,68
9	Trường MN Tân Biên 2	Tân Biên	DGD	0,80
10	Trường MN Tân Biên	Tân Biên	DGD	1,08
	<b>3.4. Đất giao thông</b>			-
11	Đường cạnh trường THCS Tân Biên (giữa trường THCS Tân Biên và trường Phù Đổng)	Tân Biên	DGT	0,29
12	Đường N5 ( đường từ nhà thờ Thánh Tâm đến ga Hồ Nai)	Tân Hòa, Tân Biên	DGT	1,51
13	Đường nhà máy nước Thiện Tân	Tân Hòa, Tân Biên	DGT	10,56
	+ Đường nhà máy nước Thiện Tân	Tân Biên	DGT	5,82
14	Đường vào Trung tâm hành chính phường Tân Biên	Tân Biên	DGT	1,90
15	Nâng cấp tuyến đường vào nhà máy xử lý nước thải số 1 tại phường Hồ Nai	Hồ Nai, Tân Biên	DGT	2,72
	Nâng cấp tuyến đường vào nhà máy xử lý nước thải số 1 tại phường Hồ Nai	Tân Biên	DGT	2,72
16	Đường 23 theo quy hoạch (Dự án kết nối từ đường Điều Xiển vào khu tập thể dệt Thống Nhất)	Tân Biên	DGT	0,13
17	Đường chống ùn tắc giao thông trên QL1 (Đường Điều Xiển)	Tân Hòa, Tân Biên, Long Bình	DGT	5,90
	+ Đường chống ùn tắc giao thông trên QL1	Tân Biên	DGT	3,45
	<b>3.5. Đất thủy lợi</b>			-
18	Trạm bơm tăng áp và hệ thống cấp nước Thiện Tân (gđ 2)	Tân Biên	DTL	0,99
19	Đường ống nước song hành nhà máy nước Thiện Tân	Tân Biên, Tân Hòa	DTL	0,35
20	Nhà máy và hệ thống cấp nước Nhơn Trạch	Tân Biên	DTL	18,05
21	Nhà máy nước Thiện Tân	Tân Biên	DTL	17,86
	<b>3.6. Đất chợ</b>			-
22	Chợ Tân Biên (mở rộng)	Tân Biên	DCH	0,58

**DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐƯA VÀO QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030**  
**THÀNH PHỐ BIÊN HÒA**  
**(TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG TÂN BIÊN)**

STT	Tên công trình	Địa điểm (xã, phường)	Loại đất	Diện tích quy hoạch 2030
	<b>3.7. Đất hạ tầng khác</b>			-
23	Mở rộng chợ Sặt	Tân Biên	DCH	0,40
	<b>4. Đất ở đô thị</b>			-
24	Xây dựng hạ tầng Khu tái định cư phường Tân Biên	Tân Biên	ODT	0,79
25	Đất ở dự án (công ty Điện và điện tử TCL)	Tân Biên	ODT	2,94
26	Xây dựng hạ tầng khu tái định cư phường Tân Biên (dự án 2)	Tân Biên	ODT	6,20
27	Khu tái định cư số 53	Tân Biên	ODT	6,20
28	Khu dân cư và Tái định cư Tân Biên 2	Tân Biên	ODT	2,88
	<b>5. Đất xây dựng trụ sở cơ quan</b>			-
29	Trụ sở làm việc Ủy ban Đoàn kết Công giáo	Tân Biên	TSC	0,12
	<b>6. Đất cơ sở tôn giáo</b>			-
30	Tượng Đài Đức Mẹ Giáo Xứ Hà Nội	Tân Biên	TON	0,03
31	Thánh Đường Gioan Mai Trung	Tân Biên	TON	0,10
32	Nhà thờ giáo xứ Đại Lộ	Tân Biên	TON	0,30
33	Dòng Nữ Tu Đa Minh Thái Bình (Trường mầm non dân lập Hoa Phượng)	Tân Biên	TON	0,18
34	Dòng Nữ Đa Minh Thánh Tâm	Tân Biên	TON	6,86
35	Nhà dòng thánh Gioan	Tân Biên	TON	3,04
36	Tu xá Mẹ Bảy Sự	Tân Biên	TON	0,06
37	Nhà dòng thánh Gioan	Tân Biên	TON	1,10
38	Tu viện dòng nữ Đa Minh Thánh Tâm	Tân Biên	TON	0,34
39	Giáo xứ Hà Nội	Tân Biên	TON	1,28
40	Đền thánh Martin	Tân Biên	TON	14,12
	<b>7. Đất sinh hoạt công đồng</b>			
41	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc KP2,3	Tân Biên	DSH	0,06
42	Nhà văn hóa kết hợp trụ sở làm việc KP10	Tân Biên	DSH	0,02
	<b>8. Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối</b>			-
43	Nạo vét suối Sắn Máu đoạn đầu (xuất phát từ phường Tân Hòa) đến cầu xóm Mai	Tân Biên, Tân Hòa, Hố Nai, Trảng Dài	SON	13,75
	<i>Nạo vét suối Sắn Máu đoạn đầu (xuất phát từ phường Tân Hòa) đến cầu xóm Mai</i>	<i>Tân Biên</i>	<i>SON</i>	<i>4,08</i>